

Obecné zastupiteľstvo Obce N E P O R A D Z A, okr. Trenčín

Zápisnica z 4. zasadnutia OZ obce Neparadza, konaného dňa 5. apríla 2019 o 19.00hod.
v zasadačke Obecného úradu Neparadza.

Prítomní:

Mgr. Ján Haninec - starosta,
Cmarko Pavol – zástupca starostu
Hanincová Katarína, Katrinec Miroslav, Richtárech Jozef,
Richtárech Martin, Štefánková Janka, Žáčik Pavol,
Ing. Ľudmila Kopecká – kontrolórka obce

Ospravedlnení: -

Program :

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvoril starosta obce a privítal prítomných. Konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci obecného zastupiteľstva a teda OZ je uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predložil na schválenie program zasadnutia, ktorý poslanci obecného zastupiteľstva schválili bez pripomienok počtom hlasov všetkých prítomných.

Za overovateľov boli určení: Štefánková Janka
Richtárech Jozef

Za zapisovateľku bola určená: Mináriková Jana.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení z 3. zasadnutia previedol zástupca starostu obce Cmarko Pavol. Konštatoval, že uznesenia z 3.zasadnutia sú splnené

4. Úprava rozpočtu k 28.2.2019

Poslancom obecného zastupiteľstva bola predložená úprava rozpočtu k 28.2.2019.
Príloha č.1

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 6/2019

s ch v a ľ u j e

úpravu rozpočtu obce Neparadza k 28.2.2019

počtom hlasov všetkých prítomných poslancov 7/7

5. Inventarizácia majetku obce

Poslancom obecného zastupiteľstva bol predložený inventarizačný zápis ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018.

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 7/2019

s c h v a ľ u j e

inventarizáciu majetku obce Neporadza k 31.12.2018

počtom hlasov všetkých prítomných poslancov 7/7

6. Informácia o rozpočtovom hospodárení obce Neporadza k 31.12.2018

Pracovníčka obce informovala o rozpočtovom hospodárení obce Neporadza k 31.12.2018. Návrh Záverečného účtu obce za rok 2018 bude vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli a internetovej stránke od 15.4.2019.

Príloha č. 2

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 10/2019

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o rozpočtovom hospodárení obce za rok 2018

7. Výzva na zateplenie MŠ

Starosta obce informoval, o možnosti podať žiadosť o NFP: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania. Vyhlasovateľ: Environmentálny fond., výška dotácie max. 200.000,- Eur, spolufinancovanie 5%.

K uvedenej žiadosti je potrebné upraviť projektovú dokumentáciu, ktorá sa vyhotovila k žiadosti o NFP v roku 2016. Projekt sa nezrealizoval nakoľko sa zmenili podmienky poskytnutia oprávnených výdavkov. K novej výzve je potrebné zapracovať zmeny do projektovej dokumentácie.

Výzva o NFP sa týka zateplenia obvodových múrov, strechy a zateplenie stropu pivničných priestorov.

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 11/2019

s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rekonštrukciu budovy materskej školy – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania - zateplenie budovy MŠ

počtom hlasov všetkých prítomných poslancov 7/7

8. Žiadosti občanov o odkúpenie obecných pozemkov

a) žiadosť Mgr. Moniky Žáčikovej a Michala Žáčika
- na zasadnutí dňa 21.1.2019 sa poslanci zaoberali žiadosťou Mgr. Moniky Žáčikovej a Michala Žáčika obaja bytom Neporadza č. 151, ktorí si podali žiadosť na odkúpenie obecného pozemku o výmere 40 m² v k.ú. B. Neporadza odčlenenej od parcely č. 1661/1. Geometrickým plánom bude časť parcely vyčlenená, čím vznikne nová parcela s číslom 1661/3. Navrhovaná cena pozemku je 5 eur za 1m².

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 12/2019

s ch v a ľ u j e

odpredaj obecného pozemku o výmere 40 m² v k.ú. B. Neporadza podľa § 9a ods.8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce s osobitným zreteľom v cene 5 eur za 1m² pre novovytvorenú parcelu číslo 1661/3 Mgr. Monike Žáčikovej a Michalovi Žáčikovi obaja bytom Neporadza č. 151, na ktorom je postavené oplotenie rodinného domu č. 151.

počtom hlasov všetkých prítomných poslancov 7/7

b) p. František Múdry si podal žiadosť o zámenu pozemkov
- je majiteľom parcely č. 284 k.ú. B. Neporadza a má záujem o zámenu pozemku parc. č. 284 diel 6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33m² za pozemky parc. č. 313 diel 4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m² a parc. č. 268/2 diel 2 o výmere 107m², k.ú. B. Neporadza, ktoré sú vo vlastníctve Obce Neporadza zapísané na LV č. 1.

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 13/2019

s ch v a ľ u j e

p. Františkovi Múdremu, bytom Neporadza 241, zámenu pozemku p.č. 284 diel 6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 33m² ktorého je vlastníkom, za obecný pozemok parc. č. 313 diel 4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1m² a za časť obecného pozemku z parcely č. 268/2 pozemky o výmere 32m² v k.ú. B. Neporadza, čo sa vyčlení novým geometrickým plánom, až po určení presných hraníc CKM parcely 268/8 Katastrálnym úradom, Okresného úradu Trenčín.

počtom hlasov všetkých prítomných poslancov 7/7

c) p. Ing. Lubomír Kopecký
- si podal opätovnú písomnú žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc. č. 189/9, k.ú. Rožňová Neporadza o výmere cca 100 m² a časť pozemku z parcely č. 185/2 v k.ú. Neporadza o kúpu plochy cca 112 m² z dôvodu sprístupnenia záhrady na parc. č. 8/2. Uvedená žiadosť sa riešila už v roku 2018 na obecnom zastupiteľstve dňa 28.3.2018, kde sa OZ uznieslo na prenájme časti pozemku na p.č. 189/9 Ing. Lubomírovi Kopeckému. Doposiaľ však nebolo v danej veci konané, ani nebol Ing. Lubomír Kopecký oboznámený s rozhodnutím OZ a preto bola zaslaná opätovná žiadosť o odkúpenie uvedených pozemkov.

Počas diskusie bol podaný návrh poslanca Martina Richtárecha, že v prípade predaja časti pozemku p.č. 189/9 by bolo vhodné, aby Ing. Ľubomír Kopecký presunul školskú bránu na školský dvor, z dôvodu zásahu bezpečnostných zložiek a lepšieho prístupu na školský dvor.

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 14/2019

s ch v a ľ u j e

odpredaj obecného pozemku podľa § 9a ods.8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce s osobitným zreteľom v cene 5 eur za 1 m² p. Ing. Ľubomírovi Kopeckému, bytom Neporadza 135, časť pozemku z p.č. 189/9, k.ú. Rožňová Neporadza, na ktorom má vybudovanú príjazdovú cestu k rodinnému domu č. 135 a parkovisko pre osobné vozidlá. Na náklady kupujúceho bude zhotovený nový geometrický plán na odpredávanú časť pozemku a presun školskej brány, tak ako bolo navrhnuté.

Parcela č. 185/2 nemôže byť odpredaná, nakoľko na uvedenú parcelu je dojednané predkupné právo v prospech Farnosti Motešice.

Výsledok hlasovania

4 hlasy za – K. Hanincová, J. Štefánková, J. Richtárech, M. Richtárech

2 hlasy proti – P. Žáčik, P. Cmarko

1 hlas zdržal sa – M. Katrinec

9. Rôzne

a) **Informácia o podanej žiadosti o NFP na rekonštrukciu dom smútku**

Starosta obce informoval, že Pôdohospodárska platobná agentúra doručila Rozhodnutie o neschválení žiadosti na NFP na rekonštrukciu domu smútku z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených na vyčerpanie vo výzve.

b) **Kontrola PPA – rekonštrukcia Cigánskej ulice**

Dňa 4.4.2019 bola vykonaná kontrola Pôdohospodárskej platobnej agentúry, ktorá kontrolovala rekonštrukciu Cigánskej ulice, ktorá je financovaná cez projekt: Program rozvoja vidieka SR pre roky 2014 - 2020. Obci boli poskytnuté NFP na financovanie rekonštrukcie uvedenej ulice. V roku 2018 bola vyplatená časť finančných prostriedkov vo výške 48 000,- eur a zvyšok dotácie 46 632,- eur bude vyplatený po schválení a na základe vykonanej kontroly PPA. Kontrolou bol zistený nedostatok pri žiadosti o platbu, kde sa zistilo pochybenie a omylom sa žiadalo aj o preplatenie projektovej dokumentácie, čo je neoprávneným výdavok, nakoľko uvedené projekty boli vyhotovené ešte pred zverejnením výzvy v roku 2012.

c) **Náter strechy na budove základnej školy**

Starosta informoval poslancov o nutnosti vykonať nový náter na streche základnej školy.

d) **Pieskovisko v materskej škole**

Starosta informoval, že bolo vyčistené pieskovisko v materskej škole a bolo by dobré zabezpečiť zakrytie tohto pieskoviska plachtou. Poslanec M. Katrinec sa pokúsi plachtu zabezpečiť.

e) Voľby do orgánov Európskeho parlamentu

Starosta podal poslancom OZ informáciu o voľbách do Európskeho parlamentu, ktoré sa budú konať dňa 25.05.2019.

Obecné zastupiteľstvo obce Neparadza

Uznesením č. 15/2018

a) *berie na vedomie*

informáciu o rozhodnutí Pôdohospodárskej platobnej agentúry o neposkytnutí nenávratného finančného príspevku na projekt rekonštrukcie domu smútku

b) *berie na vedomie*

informáciu o kontrole vykonanej pracovníkmi PPA na zrekonštruovanej Cigánskej ulici

c) *berie na vedomie*

informáciu o vykonaní nového náteru strechy budovy školy

d) *berie na vedomie*

informáciu o údržbe pieskoviska v priestoroch materskej školy

e) *berie na vedomie*

informácie o vyhlásení volieb do Európskeho parlamentu

10. Záver

Nakoľko neboli žiadne ďalšie diskusné príspevky starosta obce poďakoval poslancom OZ za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľ: Jana Mináriková

Starosta obce:
Mgr. Ján Haninec

Overovatelia: Janka Štefánková

Jozef Richtárech